

HRVATSKE VODE
Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Gorski kotar"
Starčevićeva 4, 51300 Delnice

KLASA: UP/I-325-08/19-08/0058919
URBROJ: 374-3305-2-19-01
Čabar, 27.03.19
D.O.O.

UPRAVNI POSTUPAK

KARTICA: 900727

STEČAJNA MASA IZA DRVO-FINAL

MARIJANA STEPČIĆA 34
51000 Rijeka

Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Gorski kotar", na temelju članka 16. stavka 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva („Narodne novine“, broj 153/09., 90/11., 56/13., 120/16. i 127/17.), u predmetu utvrđivanja naknade za uređenje voda, obvezniku STEČAJNA MASA IZA DRVO-FINAL D.O.O., MARIJANA STEPČIĆA 34, 51000 Rijeka, OIB: 70438352243 po službenoj dužnosti donose

RJEŠENJE

- Obvezniku: STEČAJNA MASA IZA DRVO-FINAL D.O.O., Rijeka, MARIJANA STEPČIĆA 34, 51000 Rijeka, OIB: 70438352243 utvrđuje se mjesečni iznos naknade za uređenje voda od 157,70 kn za poslovne prostorije površine 126,90 m² i otvoreni poslovni prostor površine 1.467,00 m² na adresi M. HRIB, Prhutarska 27, 51305 Tršće.
- Utvrđeni iznos naknade za uređenje voda iz točke 1. izreke ovog rješenja obveznik je dužan uplatiti 20. travnja, 20. srpnja, 20. listopada tekuće godine i 20. siječnja sljedeće kalendarske godine na račun Grada Čabra broj: HR6024020061805500009, sukladno dostavljenim nalogima za plaćanje na kojima je istaknut zajednički iznos komunalne naknade i naknade za uređenje voda.
- Na nepravodobno plaćene iznose naknade za uređenje voda obračunavaju se i obveznik je dužan platiti zakonske zatezne kamate. Zatezne kamate obračunavaju se na način određen člankom 3. Zakona o kamata, uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima i to od prvog dana nakon dana dospijeca do isplate.
- Iznos naknade za uređenje voda utvrđen ovim rješenjem plaća se od 01.01.2019. do izmjene ovoga rješenja ili do donošenja novog rješenja. Ovo će se rješenje izmijeniti po službenoj dužnosti ili na zahtjev stranke, ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade.
- Obveznik je dužan prijaviti sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze naknade za uređenje voda, a naročito ako se izmijeni obveznik, osnovica ili drugi obračunski element temeljem kojeg je izvršen obračun naknade, odnosno promjenu prebivališta, uobičajenog boravišta, premještaj i prestanak trgovačkog društva, radionice ili stalne poslovne jedinice sjedišta.
- Ne uplati li obveznik naknadu za uređenje voda u rokovima koji su utvrđeni točkom 2. izreke ovog rješenja, rješenje će se izvršiti prisilno na trošak obveznika.
- Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje (čl. 70. st. 4. Zakona).

Obrazloženje

Prema članku 14. stavak 1. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva naknadu za uređenje voda plaćaju vlasnici ili drugi zakoniti posjednik nekretnina iz članka 13. St. 1 tog Zakona. Utvrđeno je da je STEČAJNA MASA IZA DRVO-FINAL D.O.O., MARIJANA STEPČIĆA 34, 51000 Rijeka, OIB: 70438352243 obveznik naknade za uređenje voda za nekretnine navedene u točki 1. izreke rješenja, a visina naknade utvrđena je kako slijedi:

Vrsta nekretnine	Površina	Vis. naknade	Tar. razred	Godišnji iznos
Poslovni prostor	126,90 m ²	1,05 kn/m ² /mj	1.	1.598,94 kn
Otvoreni poslovni prostor	1.467,00 m ²	0,20 kn/m ² /god	5.	293,40 kn
Ukupno godišnje				1.892,34 kn

Podaci o nekretnini koja je predmet postupka utvrđeni su iz evidencije obveznika komunalne naknade te su ispunjeni uvjeti za neposredno rješavanje u ovom upravnom postupku, a sve temeljem članka 49. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09.).

Isto tako prema članku 18. stavku 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva potvrde o činjenicama iz očevidnika naknade za uređenje voda imaju, u upravnom i sudskom postupku, dokaznu snagu javne isprave.

Vrsta nekretnine i visina naknade za uređenje voda utvrđena je prema članku 2. i 3. Uredbe o visini naknade za uređenje voda („Narodne novine“, broj 82/10. i 108/13.).

Temeljem članka 75. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva zatezna kamata obračunat će se prema Zakonu o obveznim odnosima („Narodne novine“, broj 35/05., 41/08., 125/11., 78/15. i 29/18.) i to ona koja se u skladu s istim primjenjuje na ostale odnose i to na način određen člankom 3. Zakona o kamata („Narodne novine“, broj 94/04. i 35/05. – Zakon o obveznim odnosima), uz stopu zatezne kamate određenu člankom 29. Zakona o obveznim odnosima.

Rješenje će se prisilno izvršiti temeljem članka 72. stavka 1. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 70. stavka 3. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva.

Sve promjene iz točke 5. izreke ovog rješenja obveznik je dužan prijaviti Gradu Čabar, na adresu Narodnog oslobođenja 2, 51306 Čabar ili mail nuv@cabar.hr

U smislu utvrđenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana od dana dostave istog izjaviti žalba Ministarstvu zaštite okoliša i energetike, Upravi vodnoga gospodarstva, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, putem ovog tijela, a može se predati neposredno ili poštom preporučeno odnosno izjaviti na zapisnik. Na žalbu se plaća 50,00 kn upravne pristojbe. Upravna pristojba može se platiti izravno na račun: HR12100151863000160, model HR64, poziv na broj: 5002-47053-OIB ili u državnim biljezima. Ako se pristojba uplaćuje izravno na propisani račun ovom tijelu potrebno je dostaviti dokaz o uplati i to: presliku naloga za plaćanje (uplatnica) ako je pristojba plaćena gotovinskim nalogom, odnosno presliku izvatka računa ako je pristojba plaćena bezgotovinskim nalogom. Plaćanje pristojbi propisano je Zakonom o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 115/16), a visina upravne pristojbe propisana je tar.br.3. točkom 2. Tarife saržane u Uredbi o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17, 31/17, 129/17 i 18/19).

Dostaviti

1. Obvezniku
2. Arhivi

službena osoba
v.d. voditelj ispostave
Vanja Rački, dipl.ing.grad.



Jedinstveni upravni odjel
KLASA: UP/I-363-03/19-01/196
UR.BROJ: 2108-03/8-19-01
ČABAR, 25.03.19

Jedinstveni upravni odjel Grada Čabra, temeljem članka 100. st. 1 Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" 68/18, 110/18) i članka 17. Odluke o komunalnoj naknadi („Službene novine" grada Čabra br. 8/18, 1/19) u predmetu utvrđivanja visine komunalne naknade donosi:

RJEŠENJE

I. Obvezniku plaćanja komunalne naknade: **STEČAJNA MASA IZA DRVO-FINAL D.O.O.**
SJEDIŠTE: **Rijeka, MARIJANA STEPČIĆA 34**
OIB: **70438352243**

utvrđuje komunalna naknada za poslovni prostor u:

Redni broj	Zona	Koeficijent namjene	Koeficijent zone	Visina boda	Površina m2	Godišnja naknada
1.	Poslovni prostor	II ZONA	7,00	0,60	2,88	0,00
2.	Poslovno zemljište	II ZONA	0,7	0,60	2,88	152,41
3.	Industrijski prostor	II ZONA	4,5	0,60	2,88	493,39
4.	Industrijsko zemljište	II ZONA	0,45	0,60	2,88	472,39
Ukupno godišnja naknada						1.118,19

II. Komunalna naknada uplaćuje se od 01.01.2019. godine pa nadalje. Iznos naveden u točki I ovog rješenja uplaćuje se kvartalno na žiro-račun Proračuna Grada Čabra broj HR6024020061805500009, sa pozivom na broj 5770 - OIB obveznika.

III. Rok za plaćanje iznosa obroka komunalne naknade je 20. travnja, 20. srpnja, 20. listopada tekuće godine i 20. siječnja sljedeće kalendarske godine. Za nepravovremene uplate obračunavaju se zakonske kamate.

IV. Obveznik komunalne naknade dužan je u roku od 15 dana od dana nastanka promjene prijaviti sve promjene na objektu i zemljištu, te promjene u vlasništvu ili korištenju objekata na koje se po ovom rješenju plaća komunalna naknada.

V. Pravomoćnošću ovog Rješenja prestaje važiti rješenje KLASA:UP/I-363-03/18-01/36,UR.BROJ:2108-03/8-18-04.

VI. Koeficijent namjene za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanu poslovne djelatnosti umanjen je za 50%, budući da se poslovna djelatnost subjekta ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini.

Obrazloženje

Odlukom članka 92. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18) i čl. 3 Odluke o komunalnoj naknadi utvrđena je obveza plaćanja komunalne naknade.

U provedenom prvostupanjskom postupku pokrenutom po službenoj dužnosti ovo je upravno tijelo utvrdilo da je obveznik **STEČAJNA MASA IZA DRVO-FINAL D.O.O.** vlasnik nekretnine u Tršće, M. HRIB, Prhutarska 27.

Sukladno članku 16. stavku 1. alineji 1. Odluke o komunalnoj naknadi izvršen je premjer prostora te je utvrđena kvadratura sukladno točki I. izreke Rješenja.

Zona u kojoj se nalazi predmetna nekretnina utvrđena je sukladno članku 6. Odluke o komunalnoj naknadi.

Koeficijenti zona (Kz) i koeficijenti namjene (Kn) utvrđeni su čl. 7. i 8. Odluke o komunalnoj naknadi.

Vrijednost boda utvrđena je Odlukom o određivanju vrijednosti boda komunalne naknade ("Službene novine" grada Čabra br. 7/18).

Komunalna naknada obračunava se sukladno članku 16. i 17. Odluke o komunalnoj naknadi.

Sukladno članku 8. stavku 2. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene umanjuje se za 50% za poslovni prostor i građevinsko zemljište koje služi obavljanu poslovne djelatnosti, budući da se poslovna djelatnost subjekta ne obavlja više od šest mjeseci u kalendarskoj godini.

Na ovo rješenje ne naplaćuje se upravna pristojba što se temelji na čl. 9. st. 2. točka 60. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" br. 115/16).

Upute o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba osobno ili putem pošte preporučeno u roku 30 dana od dana njegova primitka Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rijeka, Riva 10/I Primorsko-goranske županije, a putem Jedinstvenog upravnog odjela grada Čabra. Uz žalbu je potrebno priložiti 50.00 kn upravne pristojbe u upravnim biljezima, a sukladno Tar. br. 3 iz Uredbe o tarifi o pristojbi („Narodne novine" broj 8/17, 37/17, 129/17 i 18/19).

Viši stručni suradnik za proračun, financije i računovodstvo:

Sanja Arh-Fučak, univ.spec.oec.

Dostaviti:

1. Obvezniku komunalne naknade
2. Računovodstvo
3. Arhiva



ČABAR, Narodnog oslobođenja 2

Telefon: 051/829-490

Fax: 051/821-137

MB:

OIB: 04026778166

IBAN: HR6024020061805500009

SWIFT:

STEČAJNA MASA IZA DRVO-FINAL D.O.O.

Osoba: 1100727

OIB: 70438352243

MARIJANA STEPČIĆA 34

51000 RIJEKA

HR

R A Č U N: IR23-8235

Komunalna naknada i NUV II. kvartal 2023.

Tarifa	Mj.G.	Površina(m2)	Cijena m2	Iznos
Komunalna naknada - pravne osobe MAKOV HRIB, PRHUTARSKA 27	062023	1593,90	0,02	37,10 EUR
NUV naknada - pravne osobe MAKOV HRIB, PRHUTARSKA 27	062023	1593,90	0,04	62,79 EUR
Ukupno				99,89 EUR
Ukupno: 99,89 EUR / 752,62 HRK po tečaju: 7,53450				

Temeljem čl. 6 st.5 zakona o PDV-u (NN br. 73/13, 99/13) ovaj račun ne podliježe porezu na dodanu vrijednost.
Račun je izrađen na računalu i punovaljan je bez pečata i potpisa.

Datum računa: 01.06.2023

Vrijeme računa: 12:36:50

Dospijeće: 20.07.2023

Plaćanje u korist: GRAD ČABAR

IBAN: HR6024020061805500009

Poziv na broj: HR68 5770-70438352243-8235

Pročelnica JUO Grada Čabra:

Sanja Arh-Fučak, univ. spec. oec.